

**PLAN DE SITUATIE**  
SCARA 1:500

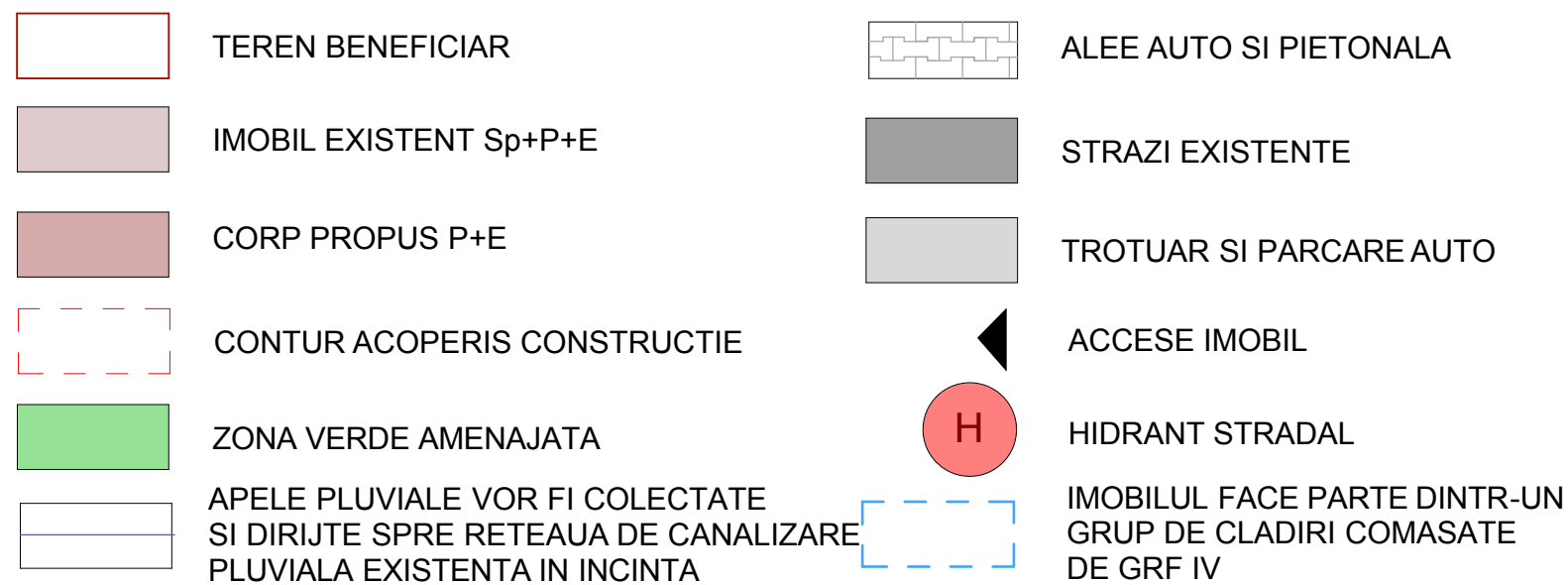
**Elemente bilant parcela:**

S. teren = 1.133,0 mp  
Sc. existenta = 223,30 mp  
Sc. propusa = 69,80 mp  
Sc. totala = 293,10 mp  
Hmax. constructie = 11,25 m  
POT existent = 19,71 %  
POT propus = 25,87 %

Sd. existenta = 614,00 mp  
Sd. propusa = 132,60 mp  
Sd. totala = 746,60 mp  
H. cornisa = 7.70 m  
CUT existent = 0,54  
CUT propus = 0,66



**PLAN DE INCADRARE IN ZONA**



verificator/expert-		semnatura	cerinta	numar referat/expertiza/data
<div><div><div>URBAN</div><div>PLANNING</div><div>PROIECTARE SI CONSULTANTA</div></div><div>CUI 29682186, J32/108/2012</div><div>tel: 0735782011, 0735782012</div><div><a href="http://www.urbanplanning.ro">www.urbanplanning.ro</a>, <a href="mailto:proiectare@urbanplanning.ro">proiectare@urbanplanning.ro</a></div></div>				
specificatie	nume	semnatura	data	BENEFICIAR
			06/2016	<b>PRIMARIA COMUNEI SELIMBAR</b> com. Selimbar, str. M. Viteazu, nr. 234
sef proiect	arh.Niculiu Liviu		scara	DENUMIRE PROIECT
proiectat	arh.Niculiu Liviu		1/500	Constructie corp nou de cladire cu destinatia gradinita, schimbare destinatie din Primaria in Gradinita com. Selimbar, str. M. Viteazu, nr. 164
desenat	licentiat in conservare restaurare de arhitectura Istrate Ioan			DENUMIRE PLANSA
				PLAN DE SITUATIE SI INCADRARE IN ZONA
				NR.PROIECT
				25/2016
				FAZA
				DTAC, PTh
				NR. PLANSA
				A-01